

КК 45:25:110303

:513

ул. Рябиновая 8а  
S=1500 кв.м

:530

:102

:399

:263

# СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА КАДАСТРОВом ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

:359

Территориальная зона -Ж 1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами



Категория земель - Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства

Адрес земельного участка - г. Курган, Черемухово, ул. Рябиновая, 8а

Система координат г. Курган

## Условные обозначения

	Границы образуемого земельного участка
	Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ,  
СТРОИТЕЛЬСТВА  
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
Администрации города Кургана

февраль 2018г

М 1:1000

Лист 1



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(код объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
16.01.2018			
Кадастровый номер:		45:25:110303:530	
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства		
Сведения о кадастровом инженере:	Голендухина Эльмира Баймураговна №45-14-35, 26.12.2017		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Ведущий специалист - эксперт			Г.М.Шулика
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах


Земельный участок	
<small>(объект недвижимости)</small>	
Лист № _____	Раздела <u>2</u>
Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____
16.01.2018	
Кадастровый номер:	<b>45:25:110303:530</b>
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. не зарегистрировано
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правовитязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Ведущий специалист - эксперт:	Г.М.Шудика
полное наименование должности	инициалы, фамилия



Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(наименование)			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:
16.01.2018			
Кадастровый номер		45:25:110303:530	

План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Ведущий специалист - эксперт		Г.М. Шульгина
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
(объект недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
16.01.2018			
Кадастровый номер:		45:25:110303:530	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.		
Получитель выписки:	Администрация города Купянск		
Ведущий специалист - эксперт	Т.М. Шулина		
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок				
(по объекту недвижимости)				
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
16.01.2018				
Кластерный номер:		45:15:110303:530		

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: СК г.Курган				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	-10314	-6219.88	данные отсутствуют	0.10
2	-10283.96	-6229.84	данные отсутствуют	0.10
3	-10304.18	-6267.74	данные отсутствуют	0.10
4	-10340.09	-6262.80	данные отсутствуют	0.10
5	-10332.39	-6250.57	данные отсутствуют	0.10

Ведущий специалист - эксперт	Г.М.Шулика
полное наименование должности	инициалы, фамилия

